

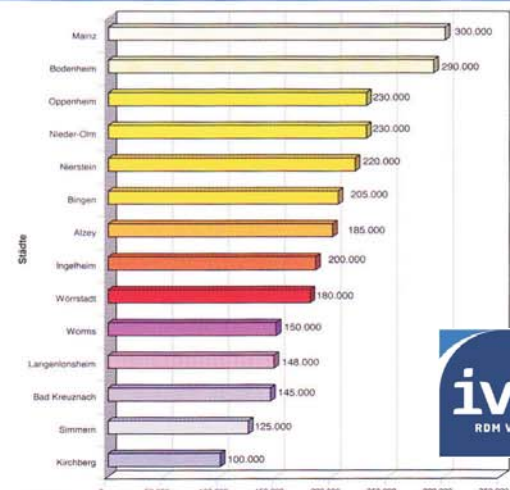
Preisspiegel 2010 Immobilien Verband Deutschland IVD

Städte in Rheinland-Pfalz über 40.000 Einwohner														
Lage	einfache			mittlere			gute			sehr gute			Preis-tendenz	
	Stadt	2009	2010	%	2009	2010	%	2009	2010	%	2009	2010		%
freistehende Eigenheime, bezugsfrei incl. Garage und Grundstück, Verkaufspreis in Euro		115.000	115.000	0	145.000	145.000	0	170.000	165.000	-3	275.000	265.000	-4	↘
		150.000	150.000	0	240.000	240.000	0	311.000	310.000	0	460.000	460.000	0	→
		90.000	90.000	0	150.000	150.000	0	220.000	220.000	0	280.000	280.000	0	→
		190.000	160.000	-16	220.000	230.000	5	275.000	300.000	9	500.000	625.000	25	↗
	Landau/ Pfalz	150.000	150.000	0	200.000	200.000	0	245.000	250.000	2	325.000	330.000	2	↗
		155.000	155.000	0	240.000	230.000	-4	290.000	290.000	0	450.000	450.000	0	→
		240.000	250.000	4	300.000	300.000	0	400.000	390.000	-3	500.000	500.000	0	→
	Neustadt/Weinstr.	165.000	165.000	0	240.000	240.000	0	300.000	300.000	0	450.000	450.000	0	→
		120.000	120.000	0	140.000	140.000	0	190.000	190.000	0	210.000	210.000	0	→
		70.000	65.000	-7	100.000	100.000	0	160.000	160.000	0	250.000	250.000	0	→
Speyer	180.000	180.000	0	280.000	280.000	0	370.000	370.000	0	500.000	500.000	0	→	
	150.000	150.000	0	200.000	200.000	0	350.000	350.000	0	500.000	500.000	0	→	
	125.000	125.000	0	150.000	150.000	0	210.000	210.000	0	315.000	315.000	0	→	
Durchschnitte		146.154	144.231	-1	200.385	200.385	0	268.538	269.615	0	385.769	396.923	3	

Städte in Rheinland Pfalz mit 10.000 - 40.000 Einwohnern														
Lage	einfache			mittlere			gute			sehr gute			Preis-tendenz	
	Stadt	2009	2010	%	2009	2010	%	2009	2010	%	2009	2010		%
freistehende Eigenheime, bezugsfrei incl. Garage und Grundstück, Verkaufspreis in Euro		155.000	150.000	-3	178.000	200.000	1	200.000	200.000	0	240.000	240.000	0	→
		140.000	130.000	-7	180.000	170.000	-6	220.000	220.000	0	310.000	310.000	0	→
	Bad Dürkheim	180.000	180.000	0	225.000	250.000	11	265.000	300.000	13	400.000	500.000	25	↗
		120.000	120.000	0	200.000	200.000	0	280.000	280.000	0	500.000	500.000	0	→
		130.000	130.000	0	150.000	150.000	0	190.000	190.000	0	220.000	220.000	0	→
		165.000	165.000	0	200.000	205.000	2	285.000	290.000	2	450.000	440.000	-2	→
		140.000	135.000	-4	190.000	180.000	-5	250.000	250.000	0	360.000	340.000	-6	↘
	Edenkoben	160.000	160.000	0	220.000	220.000	0	300.000	300.000	0	350.000	350.000	0	→
		170.000	170.000	0	200.000	200.000	0	290.000	290.000	0	335.000	335.000	0	→
		170.000	170.000	0	220.000	220.000	0	270.000	270.000	0	370.000	370.000	0	→
Haßloch	180.000	190.000	6	250.000	240.000	-4	270.000	260.000	-4	350.000	340.000	-3	↘	
	80.000	80.000	0	115.000	115.000	0	140.000	140.000	0	200.000	200.000	0	→	
	170.000	160.000	-6	185.000	185.000	0	280.000	290.000	4	450.000	480.000	7	↗	
	145.000	145.000	0	198.000	198.000	0	265.000	265.000	0	365.000	365.000	0	→	
	120.000	120.000	0	160.000	160.000	0	180.000	180.000	0	220.000	220.000	0	→	
	81.500	81.500	0	114.000	140.000	23	200.000	230.000	15	305.000	305.000	0	↗	
Mutterstadt	170.000	165.000	-3	240.000	235.000	-2	340.000	330.000	-3	480.000	460.000	-4	↘	
	280.000	280.000	0	320.000	320.000	0	380.000	380.000	0	510.000	510.000	0	→	
	120.000	120.000	0	150.000	150.000	0	210.000	210.000	0	270.000	270.000	0	→	
	155.000	155.000	0	220.000	220.000	0	280.000	280.000	0	400.000	400.000	0	→	
	150.000	150.000	0	175.000	175.000	0	200.000	200.000	0	300.000	300.000	0	→	
	130.000	100.000	-23	180.000	165.000	-8	215.000	195.000	-9	250.000	230.000	-8	↘	
	110.000	118.000	7	135.000	139.000	3	190.000	195.000	3	300.000	320.000	7	↗	
Durchschnitte		148.761	146.717	-1	191.522	192.043	0	247.826	249.783	1	345.000	348.043	1	

Stand:
Beginn des
Berichtsjahres 2010

Freistehende Eigenheime (Rheinhessen), Preise in Euro



Eigenheime Rheinhessen:

Die Preise für gebrauchte Eigenheime sind im Ballungsraum Rhein-Main besonders hoch. Dabei fällt auf, dass sie in Bad Dürkheim fast so hoch sind wie in der benachbarten Landeshauptstadt, wo man für ein freistehendes Eigenheim in mittelguter Lage etwa 300.000 Euro bezahlen muss. Auch in anderen kleineren Orten (wie Nieder-Olm und Oppenheim) sind die Preise vergleichsweise hoch. In eher ländlich geprägten Gebieten dagegen sind die Preise vergleichsweise gering (Kirchheimbolanden, Kirchberg).

Preise mittlere Wohnlage, inkl. Garage